

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI
DEGLI IMPIANTI IN GESTIONE A LA DOLOMITI AMBIENTE SPA**

DISCIPLINARE DI GARA

LOTTO 1 - CIG: Z3828605EF

LOTTO 2 - CIG: ZEC2860668

1. INFORMAZIONI GENERALI

Il committente è LA DOLOMITI AMBIENTE SPA Località Maserot - 32035 Santa Giustina (BL) NUTS: ITD33, Tel. n. 0437 942756, Fax n. 0437 857517, PEC: dolomitiambiente@pcert.postecert.it, e-mail: info@dolomitiambiente.com, sito internet: <http://www.dolomitiambiente.com>; Ufficio competente: Ufficio Gare.

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è il dott. Luciano Gesiot, tel. 0437 942756, fax 0437 857517, PEC: dolomitiambiente@pcert.postecert.it, e-mail: info@dolomitiambiente.com.

Tutte le informazioni di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e, le notizie sulla procedura in oggetto come eventuali aggiornamenti, rettifiche, comunicazioni e relative proroghe, esiti di gara verranno pubblicati sul Portale Appalti, nell'apposita sezione dedicata alla gara "Comunicazioni Amministrazione".

Tali pubblicazioni avranno valore di comunicazione e notifica a tutti gli effetti di legge.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato sul sito <http://www.dolomitiambiente.com>.

Procedura e criterio di aggiudicazione

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs 18.4.2016, n. 50.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50.

Suddivisione in lotti: SI.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente affidamento ha per oggetto il servizio di manutenzione periodica delle aree verdi presso gli impianti gestiti dalla scrivente Società. Nella denominazione "aree verdi" sono compresi tappeti erbosi, piante, tutte le superfici coltivate a verde, qualunque coltura arborea o floreale e cordoli delle aiuole.

LOTTO 1

Manutenzione delle aree verdi presso l'impianto di trattamento rifiuti non pericolosi sito in località Maserot di Santa Giustina (BL). Numero di interventi previsti per annualità: n. 5

Per l'annualità 2019 sono previsti n. 4 interventi.

LOTTO 2

Manutenzione delle aree verdi presso la discarica per rifiuti non pericolosi sita in località Pra' de Anta di Ponte nelle Alpi (BL). Numero di interventi previsti per annualità: n. 2

3. VALORE DELL'APPALTO

L'importo posto a base di gara, per ciascun LOTTO, è pari a:

LOTTO 1: Euro 9.110,00 IVA esclusa, di cui Euro 150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

LOTTO 2: Euro 3.990,00 IVA esclusa, di cui Euro 150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Il valore dell'appalto, determinato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016, è di:

LOTTO 1: Euro 9.850,00

LOTTO 2: Euro 4.310,00

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

È ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché degli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

b) Requisiti minimi di idoneità professionale:

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;

5. AVVALIMENTO

Si applicano le disposizioni contenute nell' art. 89 del D.lgs n. 50/2016 e negli artt. 88 e 92 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Non è ammessa, **a pena di esclusione** la partecipazione contemporanea alla presente gara dell'ausiliario e dell'ausiliato, in qualità di concorrenti distinti.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Le risorse messe a disposizione del concorrente da parte dell'impresa ausiliaria debbono essere dichiarate da entrambi in sede di partecipazione alla gara.

Il soggetto ausiliario dovrà essere in possesso di tutti i requisiti generali previsti dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. Tali requisiti debbono essere dichiarati in sede di gara e sono soggetti a verifica con le modalità stabilite dalle vigenti disposizioni.

6. MODALITA' E SCADENZA DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta economica dovrà pervenire per mezzo di posta elettronica certificata (dolomitiambiente@pcert.postecert.it) entro e non oltre il giorno 28/05/2019, avente per oggetto: "LA DOLOMITI AMBIENTE SPA - SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI".

L'offerta, pena l'esclusione, deve essere così costituita:

- Documento Unico di gara europeo (DGUE) (utilizzando l'apposito modulo Allegato 2), sottoscritta dal Legale Rappresentante o Procuratore a ciò autorizzato, con allegato valido documento d'identità del sottoscrittore e, nel caso di procuratore, della procura notarile, successivamente verificabile. Per la compilazione del DGUE si fa riferimento alle linee guida emanate dal Ministero Infrastrutture e dei Trasporti con la citata circolare n. 3 del 18/07/2016. (G.U.R.I., Serie generale, n. 170 del 22 luglio 2016) e al comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016);
Per quanto concerne la Parte IV: criteri di selezione è necessario compilare la solo sezione α: indicazione globale per tutti i criteri di selezione.
- Istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE (utilizzando l'apposito modulo Allegato 3);
- Copia del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, per completa e incondizionata accettazione dello stesso.
- Attestazione di sopralluogo e presa visione dei luoghi oggetto dell'esecuzione del servizio;
- Offerta economica, utilizzando preferibilmente i prospetti allegati (Allegato 4.1 - LOTTO 1 e Allegato 4.2 - LOTTO 2) al presente documento, e dovrà contenere tutti i dati ivi richiesti; essa va

sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della ditta oppure, nel caso di raggruppamento temporaneo di ditte o consorzio già costituiti dal rappresentante legale della ditta capogruppo o del consorzio, ovvero nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di ditte o consorzio da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio, con firma digitale.

È consentito presentare offerta per un singolo lotto o per entrambe i lotti.

Le offerte dovranno essere presentate separatamente per ciascun lotto cui il concorrente intende partecipare.

L'offerta economica è da intendersi comprensiva di tutte le spese da sostenersi in relazione alla gestione del servizio affidato, di cui al presente disciplinare.

L'offerta dovrà avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

Non potranno essere prese in considerazione le offerte giunte dopo la data indicata, ovvero incomplete.

La Società si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto.

Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, il committente si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio e per ciascun lotto, di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

8. OPERAZIONI DI GARA

Le operazioni di gara saranno effettuate in seduta pubblica il giorno 29/05/2019 alle ore 09:30 presso la sede della Società.

Qualora venga deciso di invitare uno o più concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e dichiarazioni presentati, la seduta di gara sarà sospesa ed aggiornata alla data che si riterrà di stabilire. Tale data sarà comunicata ai concorrenti tramite PEC almeno due giorni prima della data fissata.

Alla seduta di gara è consentita la partecipazione di chiunque e l'intervento dei legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dei soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara.

Clausole espresse di esclusione e soccorso istruttorio.

Costituiscono clausole di esclusione quelle espressamente previste dal D.Lgs n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, con l'avvertenza che il mancato rispetto del termine assegnato dalla Stazione Appaltante per la regolarizzazione costituisce causa di esclusione del concorrente.

Verifica dell'anomalia dell'offerta

Il Responsabile Unico del Procedimento si riserva comunque la facoltà di valutare, per ciascun lotto, quelle offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse.

9. CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

È vietata la cessione del contratto a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 106 c. 1, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016.

È ammesso il subappalto. L'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto. L'offerente deve indicare in sede di offerta i servizi o parti di servizi che intende subappaltare. Si

applicano le restanti disposizioni contenute nell'art. 105 del D.lgs 18.4.2016, n. 50 nonché nell'art. 3 della legge 13.8.2010, n. 136 e ss.mm.ii. e del D.L. 12.11.2010, n. 187 convertito dalla legge 17.12.2010, n. 217 e le ulteriori norme che regolano la materia.

10. GARANZIA

La **garanzia definitiva** deve essere costituita, a scelta dell'offerente, con le modalità stabilite dall' art. 103 del D.Lgs 18.5.2016, n. 50 nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

In presenza di ribassi superiori al 10%, la garanzia deve essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%.

Nel caso il ribasso sia superiore al 20%, la garanzia deve essere aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20%.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dall'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 75 da parte del committente, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia definitiva, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta del committente.

Riduzioni delle garanzie provvisoria e definitiva:

L'importo della garanzia definitiva viene ridotto nei casi e nelle misure previsti dal 7 comma dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016.

11. DIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, nella fattispecie non è possibile suddividere ulteriormente l'appalto in più lotti.

Non sono ammesse varianti al capitolato speciale descrittivo prestazionale.

13. STIPULA DEL CONTRATTO

I contratti, per ciascun lotto, verranno stipulati per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal legale rappresentante del Committente, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50.

14. SOPRALLUOGO PER PRESA VISIONE DELL'USATO

Il **sopralluogo è obbligatorio** e dovrà essere effettuato entro la data del 23/05/2019, concordando le relative modalità con il Responsabile Unico del Procedimento. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo e di presa visione dei luoghi oggetto dell'esecuzione del servizio, da allegare obbligatoriamente alla di gara.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati da La Dolomiti Ambiente spa, quale titolare del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Regolamento. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal Regolamento UE 2016/679.

16. ALTRE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI L'APPALTO

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.

Non sono ammesse offerte in aumento, ovvero incomplete.

La Società si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, il committente si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Il Codice Etico e il MOG ex 231/2001, applicabili per quanto compatibile ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Consorzio è pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito aziendale www.dolomitiambiente.com

Santa Giustina, 13 maggio 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

dott. Luciano Gesiot

(documento firmato digitalmente)